

南相馬市産業創造センター「第二期入居者募集」

南相馬市産業創造センターでは、ベンチャー企業、スタートアップ企業を含め、新産業の分野にチャレンジする方で南相馬市内の活動拠点としてご利用いただける「貸事務所」の入居者の募集を行います。

応募期間：令和2年8月1日（土）～令和2年8月31日（月）当日消印有効

【募集要項】

募集対象	入居を希望している法人等
募集数	◆募集区画 A棟：事務所区画 7室（約56㎡：79,600円/月）（約58㎡：81,900円/月）
入居可能日	令和2年10月以降
入居期間	入居開始から1年以内（審査により更新可能） ※事務所区画 最大5年入居可能
募集区画	◆A棟：事務所区画 7室（約56㎡、約58㎡） 利用料金 79,600円/月、81,900円/月 ※入居区画の光熱費・通信費は別途実費負担
入居条件	① 入居目的が産業創造センターの設置目的に合致しており、施設の有効な利用が図られること ② 利用料の支払い及び入居後の事業活動に支障がないと認められる程度の経営基盤・財政基盤を有すること ③ 施設の管理運営上問題ないこと 令和2年12月31日までに入居すること ※入居希望日については応相談
入居者の選定	◆選定方法 選定会による書類及び面接審査（9月上旬予定） ◆選定基準 ① 入居目的が産業創造センターの設置目的に合致しており、施設の有効な利用が図れるか ② 事業計画の実現性は十分か ③ 地域経済等への寄与の程度 ④ 使用料の支払い及び入居後の事業活動に支障がないかと認められる程度の経営基盤・財政基盤を有しているか ⑤ 施設の管理運営上問題ないか
スケジュール	9月上旬頃 審査会（面接審査） 9月中旬 審査会結果通知 10月1日以降 入居可能

応募方法	入居申込書に必要事項を記入の上、添付資料を添えて、郵送または持参で下記まで提出してください。 受付時間：平日 8 時 30 分～17 時 30 分	
提出書類	共通	・ 利用許可申請書件利用金減免申請書（様式第 1 号） ・ 事業計画書（別紙様式 2）
	法人	・ 現在事項全部証明書又は履歴事項全部証明書 ・ 決算書（直近 3 期分の貸借表、損益計算書）H29 年～H31 年度
	その他 （個人等）	・ 住民票の写し ・ 確定申告書（直近 3 期分の第 1 表、第 2 表、収支内訳書又は所得税青色申告決算書）H29 年度～H31 年度
現地見学	希望の方は現地見学ができますので下記までお問い合わせください。	

※募集要項、入居申込書等様式は、株式会社ゆめサポート南相馬のホームページよりダウンロードしてください。

ダウンロード URL： <http://www.yumesupport.co.jp/>

【お問い合わせ・申込先】

南相馬インキュベートコンソーシアム

代表機関 株式会社ゆめサポート南相馬

〒975-0008 福島県南相馬市原町区本町 1 丁目 111 番地

Tel：0244-25-3310 FAX：0244-25-3316

E-mail: info@yumesupport.co.jp

担当：高野 、田中

●料金表

A 棟 区分	面積	単価	利用料金
事務所区画 1	57.53 m ²	1 月	81,900 円
事務所区画 2	55.90 m ²	1 月	79,600 円
事務所区画 3	55.90 m ²	1 月	79,600 円
事務所区画 4	57.53 m ²	1 月	81,900 円
事務所区画 6	55.90 m ²	1 月	79,600 円
事務所区画 7	55.90 m ²	1 月	79,600 円
事務所区画 8	57.53 m ²	1 月	81,900 円

●施設の間取り募集区画



1 階



2 階